

УТВЕРЖДЕНА

приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору

от « 19 » декабря 2025 г. № 450

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА)
ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
НА 2026 ГОД**

1. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ

1.1. Анализ текущего состояния осуществления федерального государственного строительного надзора

В соответствии с частью 8 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) и постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 «Об утверждении Положения о федеральном государственном строительном надзоре» Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору является федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов, указанных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Кодекса, за исключением тех объектов, в отношении которых осуществление федерального государственного строительного надзора Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации возложено на иные федеральные органы исполнительной власти, а также при строительстве, реконструкции объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, в том числе если реконструкция такого объекта осуществляется только на территории одного субъекта Российской Федерации, за исключением случаев, определенных Правительством Российской Федерации.

По состоянию на 1 декабря 2025 г. количество поднадзорных территориальным органам Ростехнадзора объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии), включая объекты, по которым в 2025 году были выданы заключения о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Кодекса частью такой проектной документации), составило 8 663 объекта (либо отдельных этапов их строительства или реконструкции).

Информация о категориях и количестве объектов капитального строительства, поднадзорных Ростехнадзору, представлена в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Вид поднадзорного объекта	Количество поднадзорных объектов	Доля в общем количестве поднадзорных объектов, %
1	Объекты, расположенные на территориях двух и более субъектов Российской Федерации	142	1,63 %
2	Объекты в исключительной экономической зоне Российской Федерации	0	
3	Объекты на континентальном шельфе Российской Федерации	5	0,05 %
4	Объекты во внутренних морских водах Российской Федерации	5	0,05 %
5	Объекты в территориальном море Российской Федерации	14	0,16 %
6	Объекты обороны и безопасности	176	2 %
7	Автомобильные дороги федерального значения	253	2,9 %
8	Объекты культурного наследия федерального значения	45	0,5 %
9	Гидротехнические сооружения I и II классов	133	1,5 %
10	Сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными в соответствии с законодательством Российской Федерации в области связи	13	0,15 %
11	Линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 кВ и более	61	0,7 %
12	Объекты космической инфраструктуры	33	0,3 %
13	Объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации	147	1,6 %
14	Объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте	538	6,2 %
15	Объекты инфраструктуры внеуличного транспорта	16	0,18 %
16	Портовые гидротехнические сооружения, относящиеся к объектам инфраструктуры морского порта, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов	89	1 %
17	Тепловые электростанции мощностью 150 МВт и выше	15	0,17 %
18	Подвесные канатные дороги	16	0,18 %
19	Опасные производственные объекты (далее – ОПО), из них:	5250	60 %

№ п/п	Вид поднадзорного объекта	Количество поднадзорных объектов	Доля в общем количестве поднадзорных объектов, %
19.1	ОПО I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества, из них:	3311	38,2 %
19.2	ОПО, на которых получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более	26	0,3 %
19.3	ОПО, на которых ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению полезных ископаемых	536	6,1 %
19.4	иные ОПО	1377	15,8 %
20	Уникальные объекты	44	0,5 %
21	Объекты размещения отходов, объекты обезвреживания отходов	106	1,2 %
22	Объекты, сведения о которых составляют государственную тайну	77	0,8 %
23	Иные объекты, определенные Правительством Российской Федерации	1485	17 %
ИТОГО (поднадзорных объектов):		8663	100

1.2. Описание текущего развития профилактической деятельности

В соответствии с Положением о федеральном государственном строительном надзоре, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087, в рамках федерального государственного строительного надзора могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- а) информирование;
- б) обобщение правоприменительной практики;
- в) объявление предостережения;
- г) консультирование;
- д) профилактический визит.

Данные о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в области федерального государственного строительного надзора приведены в таблице № 2.

**Данные о проведении мероприятий по профилактике нарушений
обязательных требований в области федерального государственного
строительного надзора за 2024 год и 9 месяцев 2025 года**

№ п/п	Наименование мероприятия	За 2024 год	За 9 месяцев 2025 года
1	В целях информирования поднадзорных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте Ростехнадзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены и поддерживаются в актуальном состоянии:		
1.1	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление федерального государственного строительного надзора; перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом федерального государственного надзора, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований	Да	Да
1.2	перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору	Да	Да
1.3	сведения о порядке досудебного обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц Ростехнадзора	Да	Да
2	Подготовлено и размещено на официальном сайте Ростехнадзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» докладов по результатам обобщения правоприменительной практики за истекший год	36	27
3	Объявлено предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	823	551
4	В рамках консультирования:		
4.1	проведено публичных мероприятий по разъяснению обязательных требований (конференций, семинаров, вебинаров, заседаний рабочих групп, совещаний и др.)	36	30
4.2	направлено разъяснений на запросы, поступившие в адрес центрального аппарата и территориальных органов Ростехнадзора, от граждан и организаций по вопросам соблюдения обязательных требований в рамках полномочий федерального государственного строительного надзора	5436	4446
5	Проведено профилактических визитов*	929	805

* В соответствии с пунктом 16 Положения о федеральном государственном строительном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087, профилактический визит проводится по инициативе Ростехнадзора (ее территориального органа) (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица. Обязательный профилактический визит проводится в случаях, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 4 части 1 статьи 52.1 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Программа профилактики разрабатывается в целях соблюдения застройщиками, техническими заказчиками и лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, требований, указанных в части 8 статьи 54 Кодекса:

соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации, утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Кодекса (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Кодекса частью такой проектной документации);

о наличии разрешения на строительство;

к порядку осуществления строительного контроля, установленных Кодексом, иными нормативными правовыми актами;

к обеспечению консервации объекта капитального строительства в случае приостановки строительства на срок более 6 месяцев;

о членстве в саморегулируемых организациях, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Кодекса.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

Целями реализации Программы профилактики являются:

а) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

б) доведение обязательных требований до поднадзорных субъектов, повышение их информированности о необходимости соблюдения обязательных требований.

Задачами реализации Программы профилактики являются:

а) выявление факторов риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, причин и условий, способствующих нарушению требований, установленных законодательством Российской Федерации;

б) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

в) повышение уровня осведомленности поднадзорных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и мерах по их соблюдению.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ

Перечень профилактических мероприятий при осуществлении федерального государственного строительного надзора, сроки (периодичность) их проведения в 2026 году приведены в таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Профилактические мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Ответственные подразделения	Пояснения по порядку реализации
1. ИНФОРМИРОВАНИЕ				
1.1	Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление федерального государственного строительного надзора	Постоянно, по мере принятия или актуализации	Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора, территориальные органы Ростехнадзора	В порядке, установленном Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 «О федеральном государственном строительном надзоре»
1.2	Размещение сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление федерального государственного строительного надзора, о сроках и порядке их вступления в силу	В течение 15 дней после официального опубликования	Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора	- // -

№ п/п	Профилактические мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Ответственные подразделения	Пояснения по порядку реализации
1.3	Размещение перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом федерального государственного строительного надзора	Постоянно, по мере принятия или актуализации	Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора	- // -
1.4	Размещение перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении федерального государственного строительного надзора	В течение 10 рабочих дней после официального опубликования (или по мере актуализации)	Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора	- // -
1.5	Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться надзорным органом у контролируемого лица	Постоянно, по мере принятия или актуализации	Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора	- // -
2. ОБОБЩЕНИЕ ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ				
2.1	Направление проекта обзора правоприменительной практики в Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора	До 20 января 2026 года по итогам работы за 2025 год	Территориальные органы Ростехнадзора	Статья 47 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Пункт 10 Положения о федеральном государственном строительном надзоре, утвержденного
2.2	Направление проекта доклада о правоприменительной практике за 2025 год в Организационно-аналитическое управление Ростехнадзора	До 30 января 2026 года по итогам работы за 2025 год	Управление государственного строительного надзора	
2.3	Размещение доклада о правоприменительной практике за 2025 год на официальном сайте Ростехнадзора	До 25 февраля 2026 года	Организационно-аналитическое управление Ростехнадзора	

№ п/п	Профилактические мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Ответственные подразделения	Пояснения по порядку реализации
2.4	Утверждение руководителем Ростехнадзора доклада о правоприменительной практике за 2025 год и его размещение на официальном сайте Ростехнадзора	До 15 марта 2026 года, размещение не позднее 2 дней со дня утверждения доклада	Организационно-аналитическое управление Ростехнадзора	постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087. Приказ Ростехнадзора от 23 августа 2023 г. № 307 «Об утверждении Порядка организации работы по обобщению правоприменительной практики контрольной (надзорной) деятельности в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»
3. ОБЪЯВЛЕНИЕ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЯ				
3.1	В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выдача застройщикам, техническим заказчикам и лицам, осуществляющим	При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований	Территориальные органы Ростехнадзора	В порядке, установленном Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 «О федеральном государственном

№ п/п	Профилактические мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Ответственные подразделения	Пояснения по порядку реализации
	строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, указанных в части 8 статьи 54 Кодекса, предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований			строительном надзоре»
4. КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ				
4.1	Предоставление консультаций при личном обращении граждан и представителей контролируемых лиц, посредством телефонной связи, видео-конференц- связи, а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия	Постоянно	Территориальные органы Ростехнадзора; Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора	- // -
4.2	Консультирование (по телефону или посредством видео- конференц-связи)	Не реже 1 раза в месяц в соответствии с планом-графиком консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований территориального управления Ростехнадзора на 2026 год	Ответственные структурные территориальных органов Ростехнадзора (контакты должностных лиц, оказывающих консультирование, размещены на официальных сайтах территориальных органов Ростехнадзора в соответствии с утвержденными графиками)	- // -
4.3	Предоставление консультаций посредством электронной почты, при	Постоянно	Территориальные органы Ростехнадзора; Управление	

№ п/п	Профилактические мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Ответственные подразделения	Пояснения по порядку реализации
	получении запроса в письменной форме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рассмотрении обращений граждан и организаций		государственного строительного надзора Ростехнадзора	- // -
5. ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЙ ВИЗИТ				
5.1	Проведение обязательных профилактических визитов	В случаях, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 4 части 1 статьи 52.1 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Территориальные органы Ростехнадзора	- // -
5.2	Проведение профилактических визитов по инициативе контролируемых лиц	по инициативе контролируемого лица посредством обращения через Единый портал государственных услуг (функций), если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением	Территориальные органы Ростехнадзора	- // -

4. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

4.1. Информирование

Наименование показателя	За 2024 год	Прогноз на 2025 год	Прогноз на 2026 год
Доля размещенной информации в общем количестве информации, подлежащей размещению на официальном сайте Ростехнадзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии со статьей 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ	100 %	100 %	100 %

4.2. Обобщение правоприменительной практики

Наименование показателя	За 2024 год	Прогноз на 2025 год	Прогноз на 2026 год
Количество подготовленных проектов докладов о правоприменительной практике при осуществлении федерального государственного строительного надзора (за исключением объектов использования атомной энергии) за предшествующий год	1	1	1

4.3. Объявление предостережений

Наименование показателя	За 2024 год	За 9 месяцев 2025 года	Прогноз на 2026 год
Количество объявленных предостережений застройщикам, техническим заказчикам и лицам, осуществляющим строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, указанных в части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации	823	551	800

4.4. Консультирование

Наименование показателя	Прогноз на 2025 год	Прогноз на 2026 год
4.5.1. Доля предоставленных консультаций от общего числа обращений за консультациями	100 %	100 %
в том числе:		
при личном обращении граждан и представителей юридических лиц	100 %	100 %
посредством телефонной связи	100 %	100 %

Наименование показателя	Прогноз на 2025 год	Прогноз на 2026 год
посредством видео-конференц-связи	100 %	100 %
в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия	100 %	100 %
4.5.2. Доля предоставленных письменных разъяснений от общего числа поступивших за письменными разъяснениями обращений, содержание которых относится к полномочиям Ростехнадзора, при осуществлении федерального государственного строительного надзора	100 %	100 %

4.5. Профилактический визит

Наименование показателя	За 9 месяцев 2025 года	Прогноз на 2026 год
Проведение обязательных профилактических визитов	789	0
Проведение профилактических визитов по инициативе контролируемых лиц	16	300

Ключевым показателем эффективности и результативности осуществления федерального государственного строительного надзора, в том числе при проведении профилактических мероприятий, отражающим уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства, является снижение количества аварий, произошедших при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства в отчетном году, по сравнению со средним значением за последние 5 лет, произошедших при строительстве, реконструкции объектов, в отношении которых Ростехнадзором (его территориальными органами) осуществляется федеральный государственный строительный надзор.

Количество аварий, произошедших в 2024 году, не увеличилось по сравнению со средним количеством произошедших аварий за предыдущие 5 лет.

Целевым значением ключевого показателя является уменьшение количества аварий за отчетный год в сравнении со средним количеством произошедших аварий за предыдущие 5 лет.